



**Comune
di Bologna**

Rassegna Stampa

dal 11 dicembre 2024 al 16 dicembre 2024

Rassegna Stampa

14-12-2024

IL COMUNE WEB

bolognatoday.it

13/12/2024

1

[Cinque proposte per un piano casa nazionale, amministratori a Roma guidati dalla vicesindaca Clancy](#)
Redazione

2

Cinque proposte per un piano casa nazionale, amministratori a Roma guidati dalla vicesindaca Clancy

Guidati dalla vicesindaca Clancy, attivisti e amministratori presentano a Roma cinque proposte per un piano casa nazionale, richiedendo l'attenzione del governo.

REDAZIONE



Un piano casa nazionale. Lo chiedono le città che hanno aderito all'Alleanza Municipalista che hanno stilato cinque proposte raccolte in un sito web dedicato. Per farle conoscere, assessore e assessori di molte città italiane, insieme a sindacalisti e attivisti per il diritto all'abitare, guidati dalla vicesindaca di Bologna, Emily Clancy, si sono dati appuntamento a Roma, davanti al Parlamento, per prendere parte al sit-in organizzato, nel corso del quale le città hanno

invitato la neocostituita assemblea di Anci a discutere le proposte chiedendo un incontro nel merito al ministro Matteo Salvini in tema di politiche abitative.

La protesta sul piano casa a Roma

Le 5 proposte delle città presentate al Governo e al Parlamento

Le città chiedono una legge quadro che garantisca l'uniformità territoriale nei diritti di accesso e permanenza all'edilizia pubblica e che riconosca il diritto alla casa tra i Livelli Essenziali delle Prestazioni Sociali (LEPS). Si propone inoltre il rifinanziamento del programma per il recupero e la razionalizzazione degli immobili di edilizia residenziale pubblica (Erp) e l'introduzione di un sistema di credito d'imposta per la manutenzione delle case popolari. La legge dovrebbe inoltre stimolare la creazione di soggetti come le Housing Associations, imprese sociali che possano produrre, acquisire e gestire edilizia sociale.

Si chiede inoltre l'assegnazione gratuita ai Comuni di immobili inutilizzati. I Comuni dovrebbero avere la possibilità di ricevere gratuitamente immobili e aree di enti statali o parastatali inutilizzati, destinandoli a politiche per l'abitare, per contrastare l'emergenza abitativa e per l'edilizia studentesca. È inoltre necessaria la creazione di un fondo per l'adeguamento e la messa in sicurezza di tali immobili.

Si prosegue parlando del rifinanziamento del Fondo Nazionale Locazione e Fondo Nazionale Morosi Incolpevoli. Per sostenere le famiglie in difficoltà, è essenziale rifinanziare questi strumenti, che offrono un supporto continuativo agli affitti.

Un focus su una legge nazionale di regolamentazione delle piattaforme turistiche. Una legge che regoli gli affitti brevi turistici, per mitigare gli impatti negativi sul sistema abitativo,

considerando che le misure attualmente previste dall'art. 13bis del Decreto-Legge 18 ottobre 2023, n. 145, sono insufficienti.

E infine una misura nazionale per l'emergenza abitativa e le persone senza dimora. Riconoscere strutturalmente l'emergenza abitativa e la condizione di senzatetto come fragilità cui dedicare risorse e interventi specifici.