

 Atto di Consiglio	Servizi per l'Edilizia Privata	N. Proposta: DC/PRO/2024/63
Oggetto: RICONOSCIMENTO DEL DEBITO FUORI BILANCIO DI COMPLESSIVI EURO 18.236,00 AI SENSI DELL'ART. 194, COMMA 1, LETTERA A, DEL D.LGS. 267/2000 RELATIVO ALLA SENTENZA 382/2024 DEL TAR EMILIA-ROMAGNA		

La Giunta propone al consiglio la seguente deliberazione:

il Consiglio

Premesso che:

- a seguito di presentazione di richiesta di applicazione sanzione pecuniaria ai sensi del DPR 380/2001, PG 504724/2018 del 04/12/2018, veniva accertata nell'unità immobiliare sita in Via Marco Emilio Lepido n. ..omissis... la realizzazione di opere abusive, consistenti nell'ampliamento volumetrico sul fronte sud dell'edificio (con dimensioni interne 2,82 m x 11,4, altezza interna 3,32 m e superficie utile 31,95 mq) e nell'ampliamento volumetrico dovuto a realizzazione difforme della copertura rispetto a quanto riportato nella licenza PG 16308 del 16 aprile 1949, classificati come nuova costruzione in parziale difformità dal titolo edilizio, ai sensi dell'articolo 3 del DPR 380/2001;
- ai sensi dell'art. 34 del DPR 380/2001 e dell'art.10 del Regolamento per l'applicazione delle sanzioni amministrative pecuniarie in materia edilizia, approvato con delibera del Consiglio Comunale O.d.G. 231/2016 PG n. 106183/2016, si emetteva l'ordinanza di pagamento di sanzione pecuniaria PG 270337/2019 del 11/06/2019 con cui si ingiungeva, alla società proprietaria, il pagamento della sanzione di 27.196,00 euro, pari al doppio del valore venale, determinata sulla base del calcolo eseguito dall'Ufficio Estimativo Trasferimenti del Settore Edilizia e Patrimonio, di cui alla relazione di stima PG N. 181123/2019 del 17/04/2019;
- avverso l'ordinanza di pagamento della sanzione pecuniaria sopra citata, veniva presentato ricorso al TAR per l'Emilia-Romagna r.g. 635/2019, all'esito del quale veniva emessa la sentenza n. 382/2024, con la quale veniva annullata l'ordinanza PG 270337/2019 nella parte in cui la sanzione pecuniaria veniva determinata in euro 27.196,00;

Considerato che:

- la predetta sentenza citata dispone di quantificare l'importo della sanzione in conformità ai principi ivi indicati in merito ai parametri di calcolo;
- la scrivente Amministrazione, in ottemperanza a quanto statuito dall'Ecc.mo T.A.R. competente, ha provveduto a quantificare nuovamente la sanzione dovuta dalla società proprietaria, in seguito alla realizzazione delle opere abusive sopra descritte;

Vista la Relazione di stima del Settore Patrimonio - UO Tecnica - Ufficio Estimativo Trasferimenti PG 370771/2024 del 03/06/2024, secondo cui l'entità della sanzione da applicare è pari a euro 10.360,00, calcolata in base al valore venale dell'opera abusiva;

Dato atto che è stata emessa la "PRESA D'ATTO DELL'ANNULLAMENTO DELL' ORDINANZA DI PAGAMENTO PG N. 270337/2019 IN SEGUITO ALLA SENTENZA EMESSA DAL T.A.R. DELL'EMILIA-ROMAGNA N. 382/2024 E CONTESTUALE NUOVA DEFINIZIONE DELLA SANZIONE A CARICO DI ... omissis..." con atto sottoscritto in data

13/06/2024 e annotato al PG N. 404632/2024 del 14/06/2024 in atti allegati;

Ritenuto che, alla luce della nuova quantificazione della sanzione dovuta, stante l'avvenuto pagamento, in data 04/07/2019, da parte della Società proprietaria, dell'intero importo di euro 27.196,00 precedentemente calcolato, la scrivente Amministrazione debba procedere alla restituzione della somma versata e non dovuta, che si quantifica in euro 16.836,00, oltre gli interessi legali che saranno calcolati sulla somma versata in eccedenza, a decorrere dalla domanda e, in particolare, dalla data della notifica del ricorso (il 14/08/2019) e fino al momento dell'avvenuta restituzione della somma dovuta;

Valutato quindi che l'importo, parte capitale, da restituire ammonta ad euro 16.836,00 e che a tale importo vanno aggiunti gli interessi legali;

ritenuto in conclusione che:

l'art. 194 comma 1 lettera a) del T.U.E.L. stabilisce che gli enti locali riconoscono i debiti fuori bilancio derivanti da sentenze esecutive;

costituisce debito fuori bilancio l'importo da restituire, come sopra determinato, di euro 16.836,00, parte capitale;

costituisce altresì debito fuori bilancio l'importo degli interessi legali che, in attesa di una più puntuale quantificazione, viene stimato in euro 1.400,00;

pertanto il complessivo debito fuori bilancio oggetto di riconoscimento con la presente deliberazione è pari a euro 18.236,00;

preso atto che:

con delibera di Giunta P.G.N. 411336/2024 esecutiva dal 18.06.2024 è stata disposta una variazione al PEG 2024 per l'importo stimato, di euro 1.400,00 a copertura degli interessi legali maturati, da imputare sul capitolo U37220-000 "Passività derivanti da provvedimenti dell'Autorità Giudiziaria nell'ambito di contenziosi in materia edilizia" del PEG 2024;

per la copertura della somma parte capitale pari a euro 16.836,00, si utilizzerà il capitolo U37670-000 "Reimpiego delle sanzioni derivanti dalla vigilanza e controllo dell'attività edilizia - restituzione di quote non dovute a imprese" che presenta la necessaria disponibilità sul corrispondente capitolo E31800-000 "Sanzioni derivanti dalla vigilanza e controllo dell'attività edilizia" del PEG bilancio 2024, e sul quale sarà successivamente effettuato il relativo impegno di spesa;

dato atto che:

con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2023/81, DC/PRO/2023/81, PG n. 843435/2023 del 19/12/2023, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 - 2026, sezione strategica e sezione operativa;

con Delibera di Consiglio Comunale Rep. DC/2023/87, DC/PRO/2023/77, PG n. 847808/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Bologna 2024 - 2026;

con Delibera di Giunta Rep. DG/2023/295, DG/PRO/2023/298, PG n. 849010/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026;

con Delibera di Giunta Rep. DG/2023/301, DG/PRO/2023/357, PG n. 849024/2023 del 22/12/2023, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 - 2026 ai sensi dell'art. 6 del D.L. N. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge N. 113/2021.

Preso atto

del parere favorevole espresso dal Collegio dei Revisori, ai sensi dell'art. 239 c. 1 lettera B punto 6 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267;

Visti:

l'art. 194 comma 1 lettera a) del T.U.E.L.;

l'art. 175 del T.U.E.L.

il D. Lgs. n. 118/2011 e ss. mm.;

l'art 25 del regolamento di contabilità;
la delibera di Giunta P.G.N. 411336/2024;

Preso atto, ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Servizi per l'Edilizia Privata;

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 si richiede e prende atto del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile dei servizi finanziari;

Su proposta del Settore Servizi per l'Edilizia Privata, unitamente al Dipartimento Urbanistica Casa Ambiente e Patrimonio;

Sentite le Commissioni Consiliari competenti;

DELIBERA

1. DI RICONOSCERE, per le ragioni esposte in premessa, in forza della esecutività della citata sentenza 382/2024, ai sensi dell'art. 194 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il debito fuori bilancio come individuato in motivazione, pari a complessivi euro 18.236,00, di cui euro 16.836,00 parte capitale ed euro 1.400,00 a titolo di interessi legali presunti che saranno correttamente quantificati in base ai giorni di maturazione;

2. DI DARE ATTO CHE il debito troverà copertura:

quanto alla parte in conto capitale per euro 16.836,00 sul cap. U37670-000 "Reimpiego delle sanzioni derivanti dalla vigilanza e controllo dell'attività edilizia - restituzione di quote non dovute a imprese", che presenta la necessaria disponibilità sul corrispondente capitolo E31800-000 "Sanzioni derivanti dalla vigilanza e controllo dell'attività edilizia" del PEG, bilancio 2024;

quanto alla parte relativa agli interessi legali sul capitolo U37220-000 "Passività derivanti da provvedimenti dell'Autorità Giudiziaria nell'ambito di contenziosi in materia edilizia" del PEG 2024;

3. DI AUTORIZZARE il Direttore del Settore Servizi per l'Edilizia Privata a tutti gli atti gestionali e conseguenti necessari per gli impegni di spesa e per la liquidazione della somma riconosciuta dalla presente deliberazione;

4. DARE ATTO che la presente deliberazione sarà pubblicata ai sensi dell'articolo 23 lgs 33/2013 sul sito <https://www.comune.bologna.it>; -sezione Amministrazione Trasparente;

Infine con votazione separata

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.