



Ordine del  
Giorno

Proponente:  
**PARTITO DEMOCRATICO**

P.G. N.: 524050/2020  
Collegato a N. Proposta DC/PRO/2020/137  
N. O.d.G.: 231.16/2020  
Data Seduta Consiglio : 17/12/2020  
**Adottato**

Oggetto: RIGENERAZIONE URBANA , VUOTI URBANI , PROGETTI CONVERGENTI PRESENTATO DALLA  
CONSIGLIERA LETI ED ALTRI IN DATA 11.12.20

Tipo atto: OdG ordinario

Informazioni Iter

Consiglieri Firmatari

Assessori di Competenza

Commissioni

Esito

## """"IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

lunedì 7 dicembre è stato adottato il nuovo PUG Piano Urbanistico Generale, che tra i suoi obiettivi principali ha scelto la rigenerazione urbana, la sostenibilità ambientale, la transizione ecologica, l'accessibilità l'abitabilità e l'attrattività.

Gli interventi di riuso e di rigenerazione urbana riguardano spazi ed edifici, sia pubblici che privati, da qualificare anche attraverso interventi di demolizione e ricostruzione, nuova costruzione, e prevedono l'inserimento di nuove funzioni diversificate, di edilizia residenziale sociale, di spazi e strutture di servizio pubblico .

Gli interventi di riuso e di rigenerazione urbana sono diretti a elevare gli standard di qualità ambientale e architettonica e si pongono l'obiettivo: di conseguire una significativa riduzione dei consumi idrici e di quelli energetici; di realizzare bonifiche di suoli inquinati e la riduzione delle aree impermeabili; di potenziare e qualificare la presenza del verde all'interno dei tessuti urbani; di promuovere una efficiente raccolta differenziata dei rifiuti; di sviluppare una mobilità sostenibile, incentrata sugli spostamenti pedonali, ciclabili e sull'accesso alle reti e nodi del trasporto pubblico .

## INVITA IL SINDACO E LA GIUNTA

a dare seguito come previsto dalla legge Regionale 24 del 2017, alla realizzazione di un ALBO degli immobili e delle aree pubbliche e private , definiti anche "vuoti urbani" suscettibili e resi disponibili per interventi di riuso e di rigenerazione urbana. Un rilievo aggiornato e dinamico di edifici e spazi urbani dismessi o in via di dismissione .

A promuovere progetti di rigenerazione urbana, attraverso una dimensione strategica, che mette in relazione più vuoti urbani pubblici e privati, attraverso progetti convergenti e dove possibile li connette per mezzo di infrastrutture verdi e blu .

A incentivare maggiormente processi di recupero e valorizzazione di immobili attraverso l'utilizzo temporaneo con finalità culturali, sociali ed economiche di rilevante interesse pubblico.

F.to: E. Leti, I. Angiuli, R. Fattori, A. Colombo, N. De Filippo, F. Mazzoni, F. Errani, L. Bittini, A. Palumbo, F. Martelloni, E.M. Clancy""""

**Documenti allegati (parte integrante):**

**Documenti in atti :**