



Comune di Bologna

**Area Risorse Finanziarie**

Proposta N.: **DC/PRO/2019/154**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE TASI PER IL TRIENNIO 2020/2022**

La Giunta propone al Consiglio la seguente deliberazione:  
**IL CONSIGLIO**

Premesso che:

- con delibera PG.N.9466/2016 erano state aggiornate le tariffe TASI relative al triennio 2016/2018 in considerazione delle novità introdotte dalla L.208/2015 (c.d. Legge di Stabilità 2016) del 28/12/2015, pubblicata in G.U. il 30/12/2015 (che di fatto hanno escluso da TASI tutte le ipotesi di abitazione principale intesa ai fini IMU di cui all'art.13 comma 2 del D.L.201/11 e ss.mm.ii. con disposizioni vigenti a decorrere dal 1 gennaio 2016, come espressamente disposto dal suo art.1 comma 999);
- che con successive delibere PG.N. 366029/2016, PG.N. 389683/2017 e PG.N.532853/2018 sono state riconfermate anche per i trienni 2017/2019, 2018/2020 e 2019/2021 le aliquote TASI di cui sopra;

Visti:

- l'art.1 comma 639 e ss della Legge 147/13 e ss.mm.ii., ivi comprese quelle introdotte dalla L.208/15;
- gli articoli 8, 9 e 14 del d.Lgs.23/11 e l'art.13 del D.L.201/11 e ss.mm.ii.(ivi comprese quelle introdotte dalla L.208/15), nonché il D.Lgs.504/92 laddove applicabili in materia di IUC-TASI;
- l'art.52 D.Lgs.446/97 e l'art.7 del D.Lgs.267/00;
- l'art. 53, comma 16, legge 23.12.2000, n.388, così come modificato dall'art. 27, comma 8, legge 28.12.2001, n.448, in base al quale il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I Regolamenti sulle entrate, purché approvati entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento anche se adottati successivamente all'inizio dell'esercizio;
- l'articolo 1, comma 169, legge 27 dicembre 2006, n.296, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)", con cui è previsto che "*Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno*";

- la precedente deliberazione PG.N. 532853/2018, con cui erano state definitivamente approvate le aliquote TASI per il triennio 2019/2021;
- l'art.7bis del D.L.34/19, convertito con legge 28 giugno 2019 n.58, che - integrando l'art.1 comma 678 L.147/13 - prevede l'esenzione da TASI, a decorrere dal 01/01/2022, dei fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locali (i c.d. immobili merce); ciò comporta inevitabili e significativi impatti sull'operatività TASI rendendo inevitabile prevedere per quella data il venir meno del relativo gettito;

Preso atto:

- del parere favorevole del Collegio dei Revisori, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, così come modificato dal D.L. n. 174/2012;
- che il contenuto del presente atto comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria e che tali riflessi sono già stati valutati nel bilancio di previsione dell'ente;

Evidenziata l'opportunità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile - ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 - al fine di consentire gli adempimenti conseguenti;

Visto l'art. 42, comma 2, lettere b) ed f) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Preso atto infine, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012, del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espresso dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie;

- Su proposta dell'Area Risorse Finanziarie;

Sentite le Commissioni consiliari competenti;

#### DELIBERA

1. **DI APPROVARE** il "Regolamento delle aliquote I.U.C.-TA.S.I. per il triennio 2020/2022", riportato nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto, in conformità ai servizi elencati dall'art.9 del regolamento TASI (P.G. n.80329/2014 e ss.mm.ii.) e relativi costi di cui all'allegato B, in atti;

2. **DI DARE ATTO** che, per le motivazioni esposte in premessa, il citato Regolamento avrà efficacia a decorrere dal 01.01.2020.

Infine, con votazione separata

#### DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Segretario Generale  
Roberto Finardi

Il Sindaco  
Virginio Merola

- Documento informatico predisposto, firmato digitalmente e conservato ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. -