



COMUNE DI BOLOGNA

## Rassegna Stampa

Da 02 novembre 2017 a 08 novembre 2017

# Rassegna Stampa

11-05-2017

## MOBILITA' E TRASPORTI

REPUBBLICA BOLOGNA	11/05/2017	7	<a href="#">Dal Lazzaretto al centro il piano dell' Alma Mater per altri studentati</a> <i>Caterina Giusberti</i>	3
--------------------	------------	---	--	---

## POLITICHE SOCIALI

REPUBBLICA BOLOGNA	11/02/2017	7	<a href="#">Lepore: "studenti e giovani coppie è a loro che dobbiamo una risposta" = Trenta milioni in arrivo Lepore: "diamo un tetto a studenti e coppie"</a> <i>Caterina Giusberti</i>	5
--------------------	------------	---	---	---

## ECONOMIA - ECONOMIA LOCALE

REPUBBLICA BOLOGNA	11/08/2017	4	<a href="#">AGGIORNATO Turismo, qui gli stranieri spendono un miliardo = I turisti "sfrattano" i giovani ma portano un mare di soldi</a> <i>Enrico Miele</i>	8
--------------------	------------	---	---	---

# MOBILITA' E TRASPORTI

*1 articolo*

- Dal Lazzaretto al centro il piano dell'Alma Mater per altri studentati

## LA CRISI DEGLI ALLOGGI

# Dal Lazzaretto al centro il piano dell'Alma Mater per altri studentati

CATERINA GIUSBERTI

ENTRO dicembre l'Università pubblicherà il bando da 45 milioni per il nuovo campus al Lazzaretto. Un'area da 25mila metri quadrati che prevede, oltre a due studentati (per un totale di 400 posti) un polo servizi con aule, laboratori, sale studio e un edificio dedicato alle attività del dipartimento di Ingegneria Civile, ambientale e dei materiali (Dicam) e di parte del dipartimento di Architettura. «Circa la metà dei costi - spiega il delegato all'edilizia dell'Alma Mater, Riccardo Gulli - serviranno a coprire le spese dei nuovi studentati». Se tutto va bene, i lavori cominceranno all'inizio del 2018.

«Il fatto che l'Università parta è sicuramente positivo, finalmente l'area del Lazzaretto tor-

na in movimento. Tra il People mover, la nuova uscita della tangenziale prevista con il Passante di mezzo, l'opificio Golinelli, ci sono le condizioni per cui il comparto finalmente decolli. Ora aspettiamo dal Comune l'approvazione definitiva della variante. Nel frattempo, purtroppo, alcune delle imprese che avevano creduto in quel progetto sono fallite e c'è un contenzioso legale aperto», commenta il direttore di Ance, Carmine Preziosi.

Dei circa mille posti letto previsti dal piano edilizio del rettore Francesco Ubertini per questo mandato, 870 si concentrano su Bologna, 64 su Forlì e 80 su Cesena. Al momento sotto le Due Torri ci sono circa 1.800 posti letto, in una ventina di studentati. Quelli nuovi, oltre che al Lazzaretto, sorgeranno nel comparto

di via Beverara al Navile (100 posti), in quello in via del Terrapieno (90 posti) e di viale Risorgimento (80). Infine, nelle previsioni dell'Università, ci sono altri 350 posti letto da costruire nella cittadella universitaria del centro, tra Palazzo Puntoni, l'area di via Belmeloro, quella di San Giovanni in Monte e via Filippo Re. Tuttavia, mentre il finanziamento del Lazzaretto ha già ricevuto l'ok dalla commissione ministeriale, quello degli altri poli dipenderà dalle risorse che arriveranno da Roma.

Quest'anno il problema degli studenti che non trovano casa è esploso, per via dello spostamento di molti proprietari di case sugli affitti brevi di Airbnb. Il Collettivo universitario autonomo ha già organizzato tre manifestazioni per protestare contro que-

sta situazione e martedì incontrerà la prorettrice agli studenti Elena Trombini. Il Comune, con l'assessore Matteo Lepore, intanto sta studiando una nuova app, in stile Airbnb, ma specializzata sugli affitti "equi" agli studenti. «Ci stiamo lavorando insieme ad una start-up», ha spiegato venerdì in question time.

In arrivo il primo bando per 400 posti. E se Roma darà i soldi, in futuro ne saranno creati altri 470



Peso: 16%

# POLITICHE SOCIALI

*1 articolo*

- Lepore: "studenti e giovani coppie è a loro che dobbiamo una risposta` = Trenta milioni in arrivo Lep...

**L'EMERGENZA ALLOGGI**

# Lepore: "Studenti e giovani coppie è a loro che dobbiamo una risposta"

TRENTA milioni in arrivo dal governo per l'edilizia sociale: per giovani coppie e per chi, finita l'università, vorrebbe restare. E un tavolo aperto, tra Comune, Ateneo e associazioni studentesche, per ragionare su «una nuova politica della casa». «Non si può tornare a una Bologna senza turisti, con appartamenti fatiscenti affittati in nero agli studenti». L'as-

sessore Matteo Lepore risponde così all'emergenza casa, legata allo spostamento dei proprietari verso affitti turistici su Airbnb.

GIUSBERTI A PAGINA VII



Gli annunci per chi cerca affitti

## Trenta milioni in arrivo Lepore: "Diamo un tetto a studenti e coppie"

"Sfruttiamo i fondi del governo per l'edilizia sociale"  
Il rettore incontra Alberani dell'Acer: "Collaboriamo"

**CATERINA GIUSBERTI**

TRENTA milioni di euro in arrivo dal governo per l'edilizia sociale: per giovani coppie e per chi, finita l'università, vorrebbe restare, ma non può permetterselo. E un tavolo aperto, tra Comune, Ateneo e associazioni studentesche, per ragionare su «una nuova politica della casa». Con una premessa: «Non si può tornare indietro, a una Bologna senza turisti, con appartamenti fatiscenti affittati in nero agli studenti».

L'assessore all'economia Matteo Lepore risponde così all'emergenza casa per matricole ed Erasmus, do-

vuta in gran parte allo spostamento dei proprietari verso affitti turistici su Airbnb. «Avevo segnalato per primo questo problema mesi fa - spiega - Il turismo ha portato molti proprietari a ristrutturare le proprie case e ha fatto emergere affitti dal nero. Ora dobbiamo sfruttare questa crescita e questa ricchezza per risolvere i problemi che da sempre costituiscono la polvere sotto il tappeto della città: la casa per gli studenti e per le giovani coppie. Bologna deve essere una città universitaria, turistica e di cultura». Dell'emergenza casa, in particolare per gli Erasmus, hanno discusso anche il rettore Francesco Ubertini e il presidente di Acer Ales-

sandro Alberani, nei giorni scorsi. «Siamo pronti a collaborare con l'Ateneo», assicura Alberani.

Il problema però intanto c'è e si vede. Per capire la situazione basta farsi un giro sulle pagine Facebook



Peso: 1-8%,7-41%



di chi cerca casa o bussare alle porte delle agenzie immobiliari. Siamo a novembre e sono centinaia e centinaia gli studenti ancora senza un tetto. Non bastasse, anche gli studentati sono pieni: duecento iscritti in graduatoria per merito e reddito si sono ritrovati senza un posto, pur avendo versato una caparra di 100 euro ad Er.go.

«Negli ultimi anni - ragiona Lepore - Duecento iscritti in lista d'attesa per le residenze universitarie

re - sono nati alcuni studentati, anche grazie alla collaborazione di privati, come il nuovo Student Hotel che sorgerà in via Fioravanti. Ma non bastano. Di questo abbiamo parlato anche la settimana scorsa con una ventina di rappresentanti del mondo studentesco». Tra le proposte sul tavolo c'è anche quella di realizzare un portale sul modello Airbnb, ma pensato ad hoc per gli studenti, per agevolare l'incontro tra domanda e offerta. Ubertini ha depositato il problema anche sul tavolo di Acer. «Il rettore - spiega il presidente Alberani - ci ha posto la questione della mancanza di alloggi, in particolare per gli Erasmus, che so-

no aumentati tantissimo. Una delle possibilità su cui stiamo ragionando è inserire una sezione dedicata a loro nella nuova Agenzia metropolitana per l'affitto, che stiamo cercando di riformare. Finora le garanzie offerte ai proprietari erano valutate insufficienti, vorremmo capire come migliorarle. E anche sapere, insieme alle associazioni di proprietari, in quanti ancora preferiscono tenere la casa sfitta più che affittarla agli studenti. Infine, come Acer, ci siamo offerti di contribuire a ristrutturare alloggi dell'Università».

L'assessore:  
"Il turismo  
porta ricchezza  
Usiamola"



**L'ASSESSORE**

Matteo Lepore, assessore alle attività economiche e turismo, interviene nel dibattito sull'emergenza alloggi



Peso: 1-8%,7-41%

# ECONOMIA - ECONOMIA LOCALE

*1 articolo*

- AGGIORNATO Turismo, qui gli stranieri spendono un miliardo = I turisti "sfrattano" i giovani ma port...



**STUDIO SULLA REGIONE**

# Turismo, qui gli stranieri spendono un miliardo

**ENRICO MIELE**

**S**e da un lato il boom dei visitatori riduce di colpo la disponibilità di alloggi per studenti, dall'altro moltiplica gli incassi di chi, grazie al turismo, sta facendo affari d'oro. Tra alberghi, ristoranti, gadget e biglietti dei musei, gli stranieri, infatti, spendono lungo la via Emilia molto più che in passato: gli incassi nei primi sette mesi del 2017 si aggirano sul miliardo di euro, il 9,2% in più rispetto allo scorso anno, quando la spesa si era fermata a 970 milioni (e l'importo riguarda so-

lo chi arriva dall'estero). Il boom ha attirato l'attenzione di Bankitalia che ieri, presentando il suo report sull'economia regionale, ha messo l'accento sull'impatto dei flussi turistici. Tra gennaio e agosto, osserva il direttore Francesco Trimarchi, c'è stata una crescita netta dei pernottamenti (+6,8%), sia nelle località della Riviera che sotto le Due Torri, anche grazie all'aeroporto Marconi. E questo apre scenari inediti, considerando i margini di crescita dei turisti stranieri, che oggi rappresentano solo il 25% dei visitatori.

SEGUE A PAGINA IV

Boom tra gennaio e luglio  
Bankitalia certifica:  
"Incassi saliti del 9,2%"



Un gruppo di turisti in città

**L'ECONOMIA/DAI SOLI STRANIERI 1 MILIARDO IN SETTE MESI**

## I turisti "sfrattano" i giovani Ma portano un mare di soldi

**ENRICO MIELE**

**G**li analisti della Banca d'Italia partono da qui per confermare il trend positivo dell'economia: «Il quadro è buono come non lo era mai stato nell'ultimo decennio. Non solo la regione si è messa la crisi alle spalle, ma non c'è più bisogno di mettersi il binocolo per vedere una crescita economica ormai vicina al 2%».

Ma con una differenza rispetto al recente passato: in una terra nota da sempre per packaging, motori, ceramica e moda prêt-à-porter, il turismo sta conquistando sempre più peso. E la ripresta stavolta passa anche per i visitatori internazionali. Certo l'industria e la manifattura restano la locomotiva di testa del "treno Emilia" anche

in questo primo semestre, in cui la produzione industriale è cresciuta del 2,8%, soprattutto nel campo della metalmeccanica (+4%). Il "buco nero" invece restano le costruzioni, mentre l'export sale del 6,4%, con picchi a doppia cifra nelle vendite verso l'Europa centro-orientale (+16%) e la Russia (+21,3%).

Chi incassa il risultato è anche il governatore Stefano Bonaccini: «Il 2017 si profila sempre più come un anno record, il tur-



Peso: 1-10%, 4-10%



smo è sempre più un volano della nostra economia, con un valore aggiunto, indotto compreso, che supera i 16 miliardi di euro, ben oltre l'11% del Pil regionale».



**FRANCESCO TRIMARCHI**  
Il direttore della  
sede di Bologna  
della Banca d'Italia



Peso: 1-10%,4-10%